

COMMUNAUTE DE COMMUNES « ENTRE DORE ET ALLIER »
29 avenue de Verdun
63190 LEZOUX

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL DE LA COMMUNAUTE

RÉUNION DU 12 JUILLET 2022

L'an deux mille vingt-deux, le 12 juillet, le Conseil de la Communauté de Communes « Entre Dore et Allier » s'est réuni, en session ordinaire, au Bâtiment intercommunal à Lezoux, après convocations légales en date du 04 juillet 2022, sous la présidence de Madame Elisabeth BRUSSAT.

Etaient présents lors de l'appel nominal :

| | |
|--------------------------|-----------------------|
| Mme Josiane HUGUET | M. Gilles MARQUET |
| Mme Danielle GRANOUILLET | M. Thierry TISSERAND |
| Mme Agnès TARTRY-LAVEST | Mme Isabelle GROUIEC |
| Mme Sylvie EXBRAYAT | Mme Elisabeth BRUSSAT |
| Mme Annick FORESTIER | Mme Patricia LACHAMP |
| M. Alain COSSON | M. Florent MONEYRON |
| M. Christian BOURNAT | Mme Nicole BOUCHERAT |
| Mme Catherine MORAND | Mme Michelle CIERGE |
| M. Guillaume FRICKER | Mme Séverine VIAL |
| Mme Sylvie ROCHE | M. Yannick DUPOUÉ |
| M. Romain FERRIER | |

Suppléants présents : M. Patrice BLANC, M. Philippe BEAL, M. Michel SEVE

Etaient représentés (procuration) :

M. Daniel PEYNON (à Mme Annick FORESTIER)
Mme Marie-France MARMY (à M. Alain COSSON)
Mme Anne-Marie OLIVON (à Mme Catherine MORAND)
Mme Eliane GRANET (à M. Gilles MARQUET)
M. Cédric DAUDUIT (à Mme Elisabeth BRUSSAT)
M. Jean-Louis DERBIAS (à Mme Nicole BOUCHERAT)
M. René BROUSSE (à Mme Michelle CIERGE)
M. Lucas ANTOINE (à M. Yannick DUPOUÉ)
Mme Laurence GONINET (à M. Michel SEVE)

Etaient absents :

M. Jean-Baptiste GIRARD, M. Patrick GIRAUD, Mme Julie MONTBRIZON, Mme Déolinda DE FREITAS, M. Bernard FRASIAK

VOTE: En exercice : 35 Présents : 24 / Représentés : 9 Votants : 33

Mouvement en cours de séance (entrées/sorties) :

- Sont arrivés en cours de séance à compter de l'OJ n°... M. Mme
- Sont partis en cours de séance à compter de l'OJ n°... M. Mme

Les Délégués formant la majorité des membres en exercice, il a été procédé, conformément à l'article L.211.4 du Code des Communes, immédiatement après l'ouverture de la séance, à la nomination d'un secrétaire pris au sein du Conseil. M. Romain FERRIER, ayant obtenu, à bulletins secrets, la majorité des suffrages, a été désigné pour remplir ces fonctions qu'il a acceptées.

Objet : URBANISME – Pôle de ressources intercommunal – acquisition du bâtiment Duchasseint à la commune de Lezoux

POLE DE RESSOURCES INTERCOMMUNAL
ACQUISITION DU BATIMENT DUCHASSEINT A LA
COMMUNE DE LEZOUX

- VU les statuts de la CCEDA ;
- VU la délibération du conseil communautaire en date du 29/04/2021 relative au lancement du projet de « pôle de ressources intercommunal » ;
- CONSIDERANT l'étude de définition des besoins et de programmation architecturale en cours de réalisation ;

Madame la Présidente rappelle aux délégués le projet de la CCEDA de réaliser un pôle de ressources intercommunal. Dans le cadre de l'étude de besoin, il est proposé la réhabilitation de l'immeuble Duchasseint, ancien bâtiment public de caractère situé au centre-ville de Lezoux. Ce projet s'articule en concertation avec la commune de Lezoux et prend tout son sens dans la réflexion commune du programme « petites villes de demain », dans la mise en valeur de la place de Prague et dans le projet d'aménagement du centre-ville de la commune.

Pour ce faire, Madame la Présidente propose

- D'une part, l'acquisition à la commune de Lezoux :
 - De la parcelle cadastrée commune de Lezoux section AR N°126 d'une superficie de 708 m²
 - Constituée de 3 corps de bâtiment désigné « bâtiment Duchasseint » d'une superficie au sol d'environ 400 m² et d'une cour clôturée.
 - Pour un montant de 200 000 euros.

Par conséquent, Madame la Présidente propose à l'Assemblée :

- D'acquérir à la commune de Lezoux le terrain d'assise ainsi que les bâtiments constituant l'immeuble Duchasseint (parcelle AR 126) au prix de 200 000 € ;
- De l'autoriser à signer l'acte de vente.

Après en avoir délibéré, le conseil communautaire APPROUVE les propositions de Madame La Présidente à :

- 30 voix POUR
- 3 ABSTENTIONS

Pour extrait certifié conforme,

Fait et publié à Lezoux, le 18 juillet 2022

Signé par Élisabeth BRUSSAT, Présidente