

# Communauté de communes Entre Dore et Allier



## Commune de Peschadoires

### Modification simplifiée n°5

#### Plan Local d'Urbanisme

#### PLU

#### 4 – Liste des emplacements réservés

Plan Local d'Urbanisme approuvé le 12 Juillet 2012 ;  
Modification simplifiée n°1 approuvée le 27 Janvier 2015;  
Modification simplifiée n°2 approuvée le 29 Août 2017 ;  
Modification simplifiée n°3 approuvée le 28 Juin 2021;  
Modification simplifiée n°4 approuvée le 27 septembre 2022 ;

#### **Modification simplifiée n°5 :**

Arrêté de la Présidente de lancement de la procédure en date du 11/07/2023.

Délibération du Conseil communautaire définissant la mise à disposition du public : .....

Délibération du Conseil communautaire approuvant la modification simplifiée n°5  
en date du .....

*Vu pour être annexé à la délibération du Conseil communautaire en date du .....*

MODIFICATION SIMPLIFIEE N°5 DU PLU – PESCHADOIRES

Liste des emplacements réservés :

N°	Situation	Destination	Surface ou longueur approximative	Bénéficiaire
<del>1</del>	<del>Chez Ribbes</del>	<del>Aménagement d'un assainissement collectif</del>		<del>Commune</del>
<i>Supprimé par la modification simplifiée n°3</i>				
2	Peschadoires	Agrandissement du cimetière	6 000 m <sup>2</sup>	Commune
3	Peschadoires	Agrandissement de la voie à 8 m	170 ml	Commune
4	Peschadoires	Création d'un accès à 8 m	50 ml	Commune
5	Peschadoires	Création d'un accès à 8 m	80 ml	Commune
6	Peschadoires	Création d'un accès à 8 m	105 ml	Commune
<del>7</del>	<del>Chez Cros</del>	<del>Aménagement d'un assainissement collectif</del>	<del>2 600 m<sup>2</sup></del>	<del>Commune</del>
<i>Supprimé par la modification simplifiée n°3</i>				
<del>8</del>	<del>Peschadoires</del>	<del>Création d'un cheminement piéton pour une liaison douce entre Peschadoires et Pont de Dore</del>	<del>2 600 m<sup>2</sup></del>	<del>Commune</del>
<i>Supprimé par la modification simplifiée n°3</i>				
9	Peschadoires	Aménagement et entretien de la motte castrale	1 250 m <sup>2</sup>	Commune
<del>10</del>	<del>Peschadoires</del>	<del>Création d'un cheminement piéton pour la motte castrale</del>	<del>175 m<sup>2</sup></del>	<del>Commune</del>
<i>Supprimé par la modification simplifiée n°3</i>				
11	Peschadoires	Aménagement d'un espace public au niveau du bourg	2 350 m <sup>2</sup>	Commune
<del>12</del>	<del>Peschadoires</del>	<del>Réaménagement du bourg et des voies</del>	<del>1 200</del>	<del>Commune</del>
<i>Supprimé par la modification simplifiée n°5</i>				
13	Chez Barrat	Création d'une liaison entre Chez Barrat et Chez Chaudier	1 940 m <sup>2</sup>	Commune
14	Chez Rambe	Création d'une liaison entre Chez Barrat et Chez Rambe	7 000 m <sup>2</sup>	Commune
<del>15</del>	<del>Peschadoires</del>	<del>Aménagement de carrefour</del>	<del>195 m<sup>2</sup></del>	<del>Commune</del>
<i>Supprimé par la modification simplifiée n°3</i>				
<del>16</del>	<del>Pont de Dore</del>	<del>Création d'une liaison à l'arrière de l'urbanisation et parallèle à la RN89</del>	<del>1 400 m<sup>2</sup></del>	<del>Commune</del>
<i>Supprimé par la modification simplifiée n°3</i>				
<del>17</del>	<del>Pont de Dore</del>	<del>Création d'une liaison</del>	<del>1 200 m<sup>2</sup></del>	<del>Commune</del>
<i>Supprimé par la modification simplifiée n°3</i>				
18	La Gare	Aménagement d'un espace public	14 150 m <sup>2</sup>	Commune
<del>19</del>		<del>Avenue de la Gare</del>	<del>6 601 m<sup>2</sup></del>	<del>Commune</del>
<i>Supprimé par la modification simplifiée n°1</i>				
<del>20</del>	<del>Les Noyers</del>	<del>Création d'un espace public</del>	<del>6 700 m<sup>2</sup></del>	<del>Commune</del>
<i>Supprimé par la modification simplifiée n°3</i>				